



Deutsche Bahn AG • DB Immobilien • Hammerbrookstraße 44 • 20097 Hamburg

Gemeinde Hohnhorst  
Ohndorfer Straße 4a  
31559 Hohnhorst

Deutsche Bahn AG  
DB Immobilien - Region Nord  
Hammerbrookstraße 44  
20097 Hamburg  
www.deutschebahn.com

Claudia von Hacht  
Tel.: 040 3918-2562  
Fax: 069 265-36695  
claudia.hacht@deutschebahn.com  
Zeichen: CR.R O4-N(E)

Az.: TÖB-HH-20-74370

16.03.2020

Ihr Zeichen: rei/du  
Ihr Schreiben vom: 13.02.2020

**Bauleitplanung der Gemeinde Hohnhorst  
Bebauungsplan Nr. 16 „Auf den Äckern“  
- Beteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB**

***Strecke 1761 Weetzen - Haste, ca. km 24,1 – 24,2 rechts der Bahn abseits 85 m***

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrter Herr Reinold,

die Deutsche Bahn AG, DB Immobilien, als von der DB Netz AG bevollmächtigtes Unternehmen, übersendet Ihnen hiermit folgende Gesamtstellungnahme zum o.g. Verfahren.

Aus Sicht der DB AG und ihrer Konzernunternehmen sind folgende Auflagen, Bedingungen und Hinweise zu beachten:

Durch das Vorhaben dürfen die Sicherheit und der Betrieb des Eisenbahnverkehrs auf der angrenzenden Bahnstrecke nicht gefährdet oder gestört werden.

Durch den Eisenbahnbetrieb und die Erhaltung der Bahnanlagen entstehen Emissionen (insbesondere Luft- und Körperschall, Abgase, Funkenflug, Abriebe z.B. durch Bremsstäube, elektrische Beeinflussungen durch magnetische Felder etc.), die zu Immissionen an benachbarter Bebauung führen können.

...

Deutsche Bahn AG  
Sitz: Berlin  
Registergericht:  
Berlin-Charlottenburg  
HRB: 50 000  
USt-IdNr.: DE 811569869

Vorsitzender des  
Aufsichtsrates:  
Michael Odenwald

Vorstand:  
Dr. Richard Lutz,  
Vorsitzender

Dr. Levin Holle  
Berthold Huber  
Prof. Dr. Sabina Jeschke  
Dr. Sigrid Evelyn Nikutta  
Ronald Pofalla  
Martin Seiler

**Unser Anliegen:**





2/2

Gegen die aus dem Eisenbahnbetrieb ausgehenden Emissionen sind erforderlichenfalls von der Gemeinde oder den einzelnen Bauherren auf eigene Kosten geeignete Schutzmaßnahmen vorzusehen bzw. vorzunehmen.

Wir bitten Sie, uns an dem weiteren Verfahren zu beteiligen und uns zu gegebener Zeit den Satzungsbeschluss zu übersenden.

Mit freundlichen Grüßen  
Deutsche Bahn AG

17.03.2020

X

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Gesine Pohlmann', written over a horizontal line.

Signiert von: Gesine Pohlmann

i. V.

i. A.